LAFINCA
BUSINESS PARK

GUÍA DE BIENVENIDA

Edificios de oficinas con diseños de vanguardia y modelo de construcción horizontal con amplios espacios verdes, eficiencia energética, calles privadas, alta seguridad y la máxima calidad.

- Ubicación privilegiada
- +12.500 Trabajadores
- 125.000 m²
- Hotel dentro del parque empresarial
- Zonas de restauración
- 4.512 Plazas Privadas
- Transporte público y privado
- Club deportivo

LAFINCA

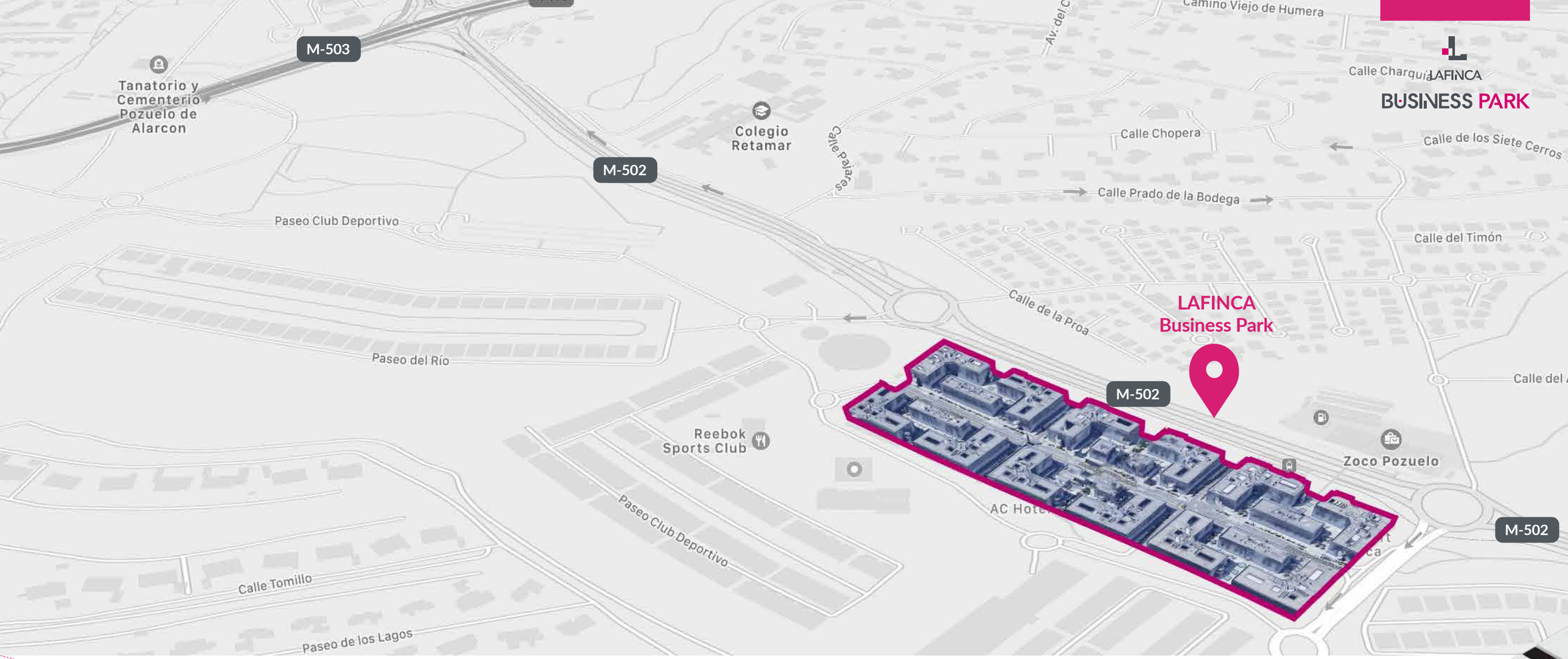
BUSINESS PARK

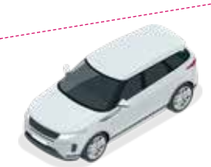
Índice

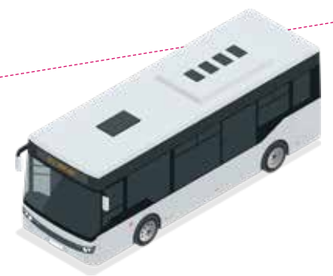
04. Ubicación, accesos y horarios
08. Servicios disponibles
15. Seguridad: Reglamento interno
20. Sostenibilidad
22. Espacio Free Covid
25. Contacto

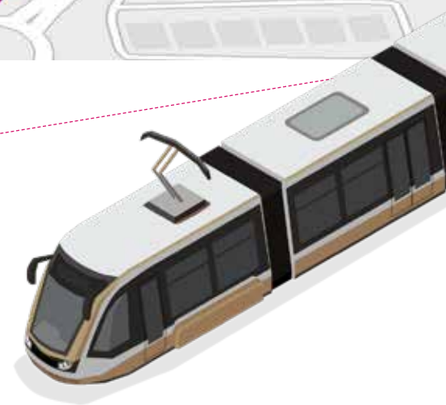
LAFINCA
BUSINESS PARK

Ubicación, accesos y horarios









EN COCHE

A través de las carreteras:
A-5 salida Pozuelo
M-40 Sur salida 36
M-40 norte salida 38
Así como también desde la
M-503 a M-502.

EN AUTOBÚS

Líneas 561, 562, 564, 658,
815 y N62 tienen parada en el
acceso al Parque

EN METRO LIGERO

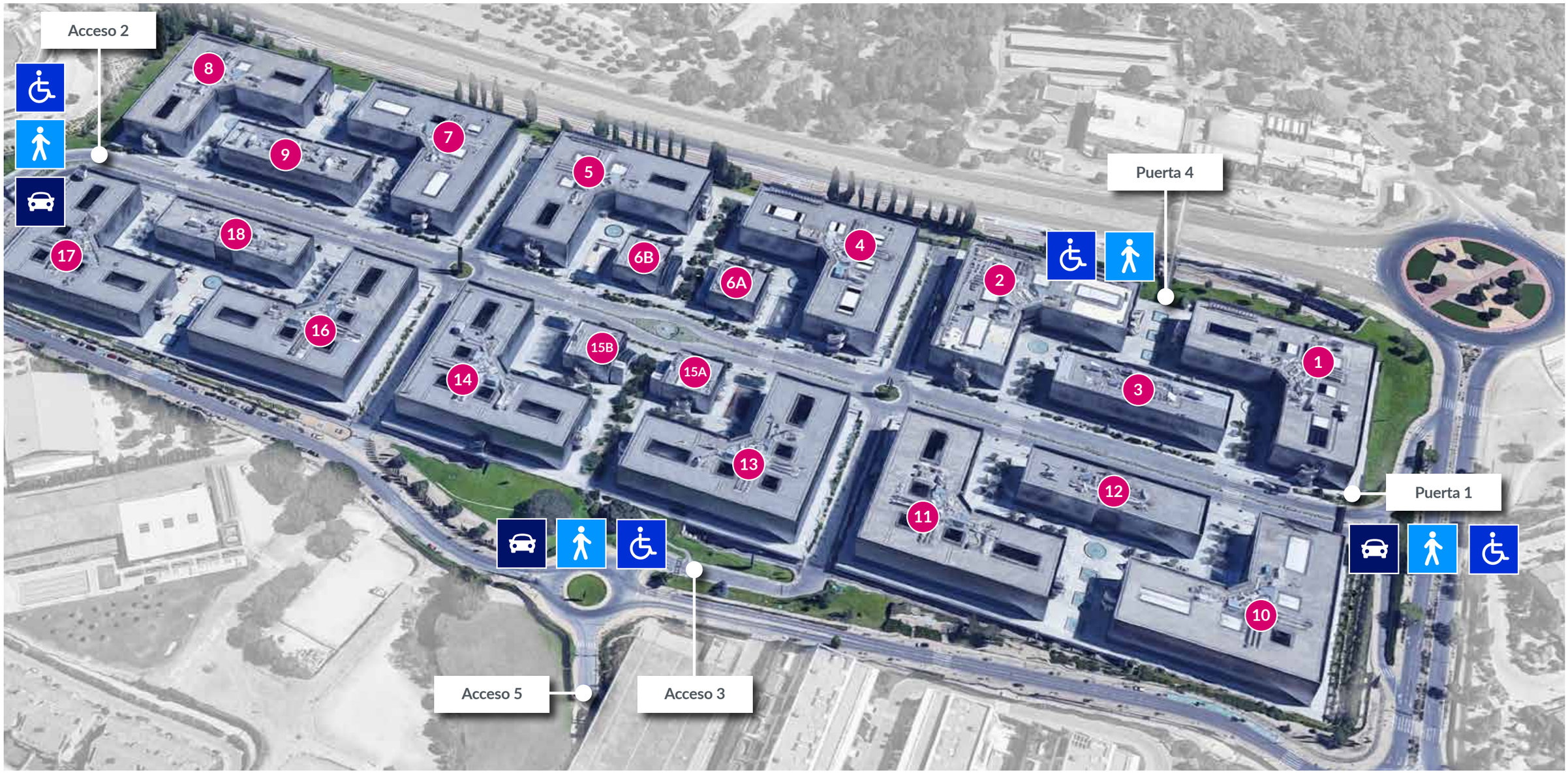
ML2
Estación Somoaguas Centro
Parada en acceso del complejo

GUÍA DE BIENVENIDA

Plano de ubicación

LAFINCA BUSINESS PARK

Accesos de vehículos y peatones



Nº de Edificio

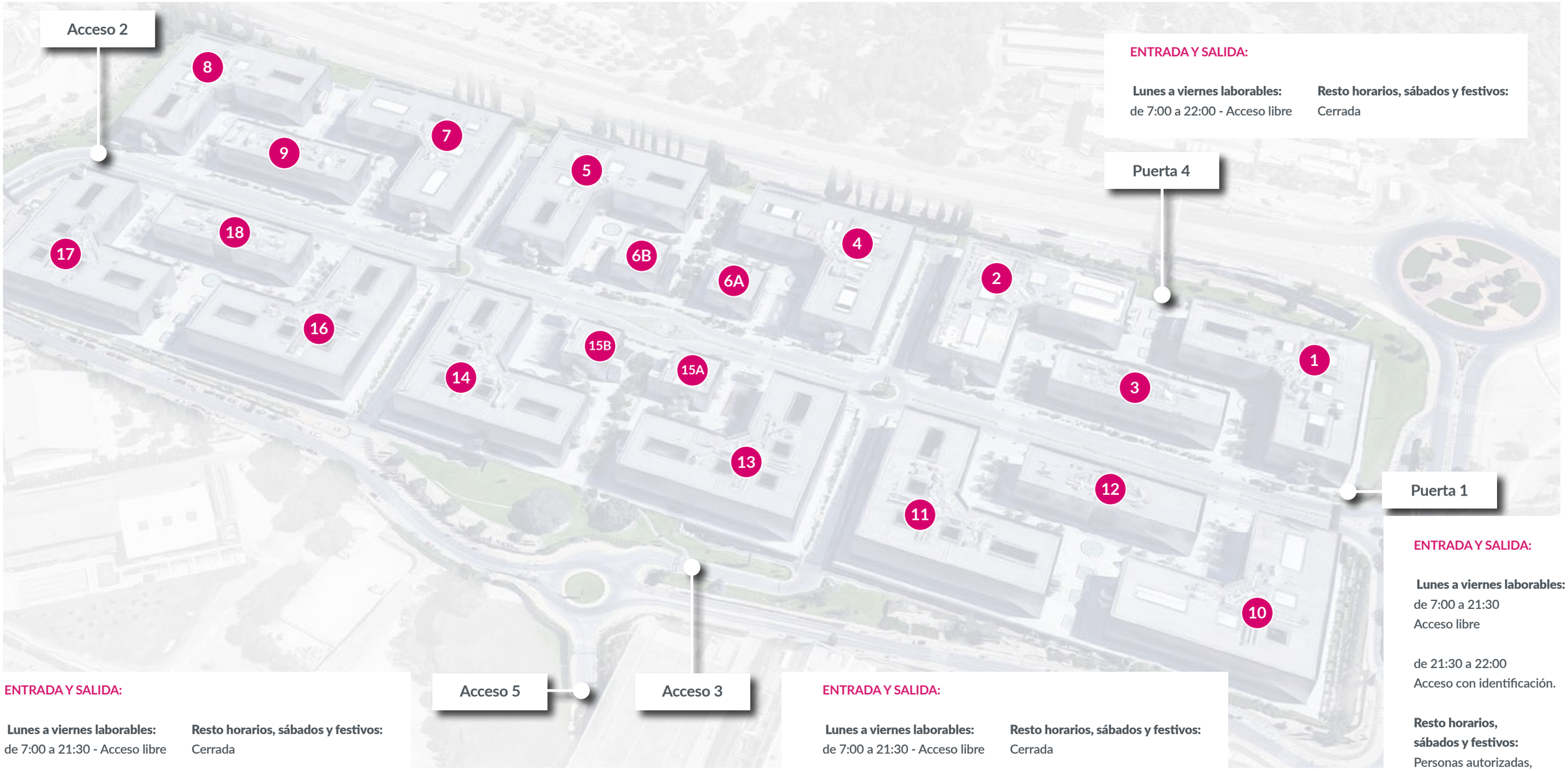
LAFINCA BUSINESS PARK

Horarios

ENTRADA Y SALIDA:

Lunes a viernes laborables:
de 7:00 a 21:30 - Acceso libre

Resto horarios, sábados y festivos:
Cerrada



ENTRADA Y SALIDA:

Lunes a viernes laborables:
de 7:00 a 22:00 - Acceso libre

Resto horarios, sábados y festivos:
Cerrada

ENTRADA Y SALIDA:

Lunes a viernes laborables:
de 7:00 a 21:30 - Acceso libre

Resto horarios, sábados y festivos:
Cerrada

Este acceso tiene horario restringido. El acceso fuera de horario es facilitado por el Vigilante de Seguridad.

ENTRADA Y SALIDA:

Lunes a viernes laborables:
de 7:00 a 21:30 - Acceso libre

Resto horarios, sábados y festivos:
Cerrada

ENTRADA Y SALIDA:

Lunes a viernes laborables:
de 7:00 a 21:30
Acceso libre

de 21:30 a 22:00
Acceso con identificación.

Resto horarios, sábados y festivos:
Personas autorizadas, con identificación.

LAFINCA
BUSINESS PARK

Servicios disponibles

Servicios disponibles

DESFIBRILADORES

LaFinca Business Park tiene desfibriladores ubicados estratégicamente en el centro empresarial y el equipo de Seguridad está debidamente formado para su manejo según marca la normativa vigente.

Madrid – Decreto 78/2017

La normativa establece la obligatoriedad de disponer de desfibriladores en los espacios públicos o privados y obliga a crear el **Registro médico de desfibriladores externos.**

Estos desfibriladores que la Comunidad de Madrid obliga a instalar deberán, según señala el Decreto, estar "conectados de forma permanente a la red de emergencias de forma que en el momento de su uso activen la **actuación de la red de emergencias".**

Un aspecto importante de la legislación es que las personas jurídicas o físicas responsables de gestionar los lugares donde se instale un desfibrilador serán las responsables de garantizar su óptimo **funcionamiento y conservación** para que esté siempre en perfecto estado para posibles usos. Se determina su uso por personal sanitario o de emergencias, aunque se permite que cualquier persona, en caso de que no haya nadie presente con esa capacitación, lo pueda utilizar tras haber contactado con el 112.

CITYPAQ

¿QUÉ ES CITYPAQ?

Con Citypaq, puedes enviar y recibir tus paquetes cuando quieras, es un autoservicio de taquillas situadas en el edificio 6A.

REQUERIMIENTOS

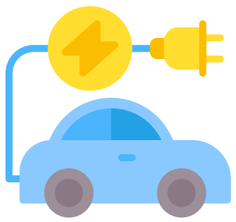
Lo único que hace falta es ser trabajador de LaFinca Business Park
Cuenta gratuita de usuario en Citypaq
Cuenta en un comercio electrónico (Amazon, Ebay, PCComponentes, etc.)
Conexión a Internet
Un Smartphone + APP (Muy recomendado) o un ordenador

Web Oficial: http://www.citypaq.es

Servicios disponibles

ESPACIO PET FRIENDLY

LaFinca Business Park es un espacio Pet Friendly.



CARGADORES ELECTRICOS

LaFinca Business Park dispone de **cuatro cargadores eléctricos en las zonas comunes de los edificios 8 y 10**, para utilizarlos solo debes preguntar a tu empresa o al equipo de Seguridad de LaFinca.

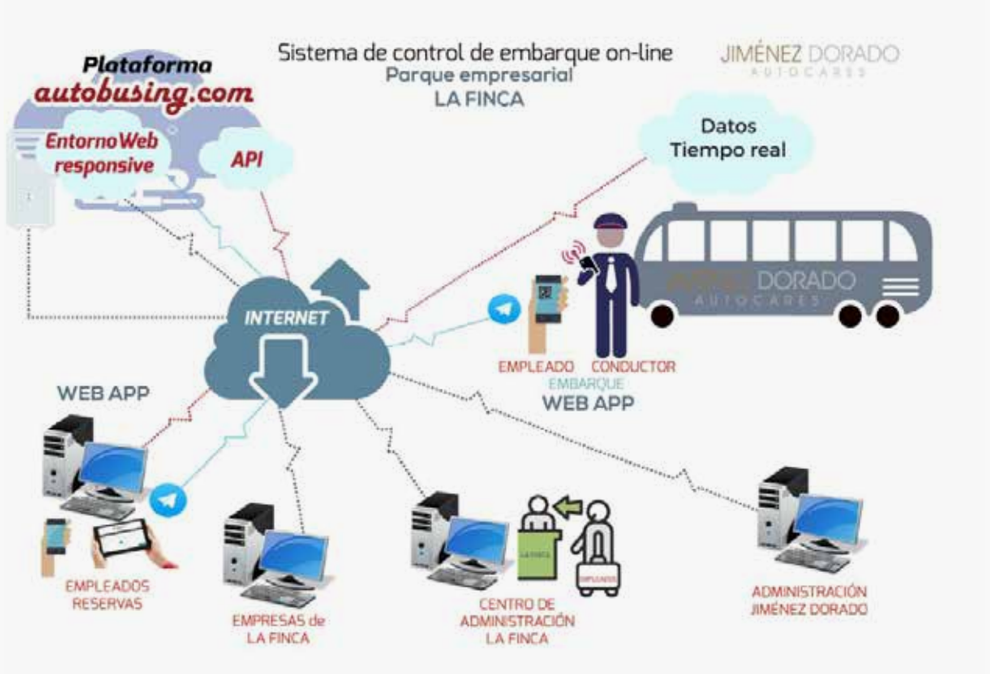
ZONA RESERVADA PARA TAXI

Ubicada frente a los edificios 11 y 17.
Si no quieres desplazarte también puedes pedirlo en la recepción del edificio.

SERVICIO DE LANZADERAS

LaFinca Business Park dispone de un servicio de lanzaderas desde zonas estratégicas de Madrid a disposición de las empresas que lo soliciten.

Para hacer tu reserva puedes acceder a la web **(https://jd-viajero-pwa.autobusing.es)** desde cualquier dispositivo móvil o fijo a través del siguiente código QR:



Servicios disponibles

PARKING PÚBLICO

LaFinca Business Park dispone de **dos Parking públicos para todos los usuarios y visitantes del parque.**

SERVICIOS PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES O MOVILIDAD REDUCIDA

- Acceso para personas con movilidad reducida.
- En todos los edificios disponemos de plazas de parking preparadas para sus accesos.
- El parque empresarial esta preparado para zona de guía canino.
- Plan de acompañamiento por parte de Seguridad en el caso de ser requerido.
- Silla de Ruedas en caso de necesidad.
- Los planes de emergencia están adaptados con las empresas para su evacuación en caso de necesidad.

Servicios disponibles

SERVICIOS BANCARIOS

LaFinca Business Park dispone de una **sucursal del Banco Sabadell situada en el edificio 13** y un **cajero automatico del Banco Popular Santander situado en el edificio 6B**

OBJETOS PERDIDOS

LaFinca Business Park dispone de **servicio de objetos perdidos,** gestionado por nuestro equipo de seguridad

HOTEL AC MARRIOT LAFINCA

En LaFinca Business Park, tienes a tu disposición este **Hotel de 4 estrellas**. Confort y diseño en un ambiente lifestyle que combina amplitud y luminosidad en sus **90 habitaciones.**

Servicios disponibles

Reebok
SPORTS CLUB LA FINCA

CENTRO DEPORTIVO

Reebok Sports Club LaFinca es la combinación perfecta entre deporte al aire libre y centro de fitness urbano. Un espacio de más de 25.000 m² dedicado a gran número de disciplinas deportivas, al bienestar, salud y belleza.

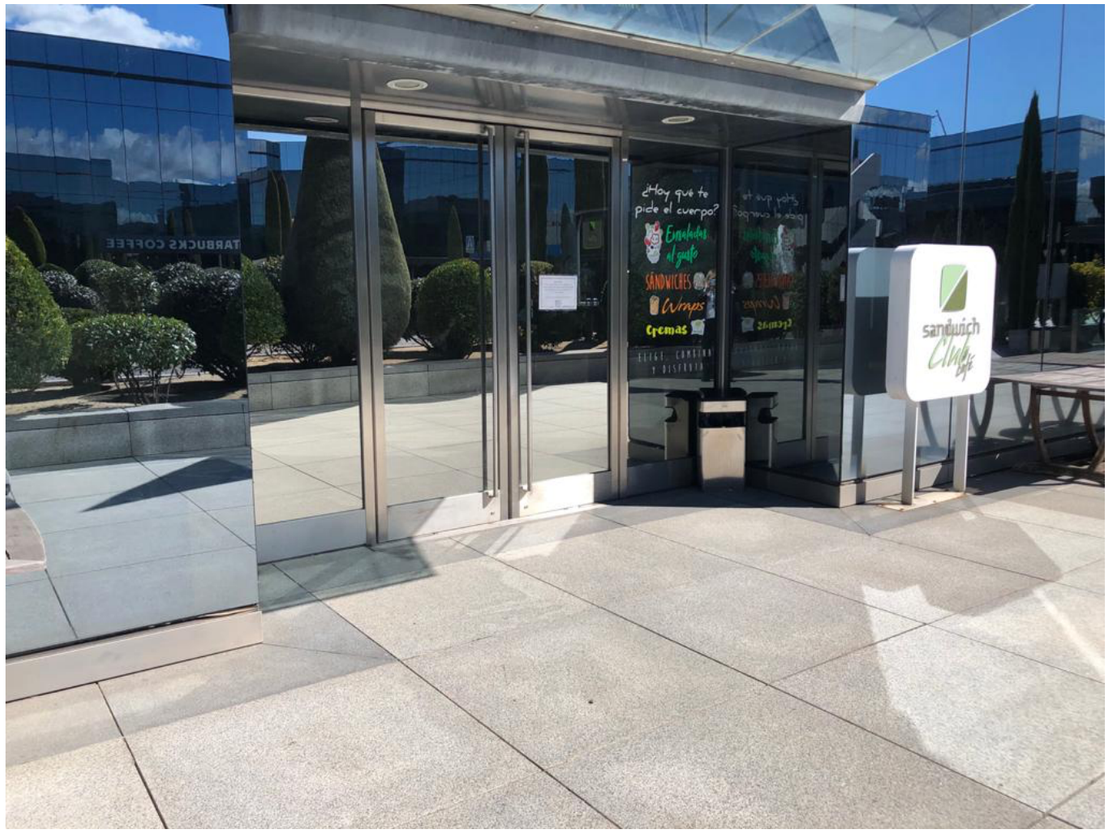
Aparcamiento gratuito durante dos horas y media al díaServicio shuttle a Reebok Sports Club para los empleados de LaFinca Business Park de lunes a jueves de 13.30 h. a 16.30 h.

SANDWICH CLUB CAFE

Situado en el edificio 6A de La Finca Business Park.
Sandwich Club Café, perteneciente al Grupo Mallorca.

Se trata de un restaurante informal, ideal para almuerzos rápidos o comidas diarias. Además, su cocina se mantiene abierta todo el día. Es un restaurante con un público joven, dinámico y activo.

SAND WICH CLUB CAFÉ



Servicios disponibles

STARBUCKS

Situado en el **edificio 15A de LaFinca Business Park.** Starbucks Corporation es una cadena internacional de café fundada en Washington. Es la compañía de comercialización de café más grande del mundo, con más de 24 000 locales en 70 países.

Ofrece café de alta calidad en ambiente cómodo y acogedor, tanto para momentos de ocio, como para un rápido encuentro de trabajo.

VIPS

Situado en el **edificio 15A de LaFinca Business Park.** Grupo Vips, fundado en 1969, es uno de los grupos multimarca y multiformato líderes del sector de la hostelería en España. Restaurante y cafetería.

NATURAL LUNCH

Natural Lunch es un restaurante buffet, **situado en el edificio 15B del LaFinca Business Park.** Ofrece cocina española elaborada diariamente con cariño y profesionalidad.

LAFINCA
BUSINESS PARK

Seguridad: Reglamento Interno

Seguridad: Reglamento interno

SEGURIDAD Y PRIVACIDAD COMO SINÓNIMO DE MARCA

PARA NOSOTROS LA SEGURIDAD ES UN VALOR CAPITAL.

Por eso invertimos en las últimas tecnologías y equipamientos de observación y detección temprana de situaciones de riesgo. Además disponemos de un amplio equipo de profesionales que garantiza la tranquilidad de todas las empresas que apuestan por nuestras instalaciones.

Seguridad: Reglamento interno

Por otra parte, los protocolos de seguridad cambian completamente en función del horario, ya que no se establecen las mismas medidas de protección en horarios de afluencia de los trabajadores que cuando no hay personal ni clientes en el edificio.

Por lo tanto, nuestros Planes Integrales de Seguridad para LaFinca Business Park, tienen en cuenta todas estas variables, y nuestros Vigilantes de Seguridad desarrollan una línea de actuación basada en los siguientes puntos:

- Rondas de inspección y áreas de seguridad.
- Comprobación del correcto funcionamiento de los dispositivos de seguridad.
- Apertura de puertas de servicio al personal y comprobación de identidad.

Durante el tiempo de apertura del Parque Empresarial:

- Vigilancia de los accesos y controles aleatorios en todo el centro.
- Inspección de paquetería mediante escáner homologado
- Intervención en caso de hurto/ robo y solicitando si fuese necesario la intervención de las Fuerzas y cuerpos de Seguridad.
- Control de la salida de empleados.
- Comprobación de que no queda nadie no autorizado en el interior del edificio.
- Identificación y control de entrada/salida del personal de mantenimiento y de limpieza.
- Rondas de control nocturno en el interior y exterior.
- Conexión y comprobación del sistema de alarma y medios técnicos.
- Informes de servicio diarios, registrando cualquier actividad o incidente ocurrido.
- En colaboración con nuestros vigilantes, los Auxiliares de Servicios pueden encargarse del control de vehículos e información

En el caso de que cualquier empresa reciba visitas denominadas V.I.P., es decir, que requieran escolta, será necesario comunicarlo previamente al responsable de seguridad de LaFinca Business Park, para coordinar adecuadamente un protocolo especial de seguridad.

Seguridad: Reglamento interno

En caso de emergencia el personal de seguridad y mantenimiento le guiarán.

El Plan de autoprotección del Parque Empresarial LaFinca contempla diferentes situaciones de emergencia, así como el detalle de acciones a tomar en cada situación. Todos tenemos la responsabilidad de contribuir positivamente en la prevención de siniestros y accidentes.

SIMULACRO

Se realiza un simulacro de evacuación al año. El horario y día se comunica a través de los cauces habituales de comunicación de cada empresa. La colaboración y comprensión de los trabajadores es muy importante para el éxito de los simulacros.

REVISIONES Y AUDITORIAS

El equipo de Seguridad realizará revisiones periódicas de las salidas de emergencia y elementos de protección de los edificios, así como el verificado y correcto cumplimiento de las normas, el resultado de estas auditorias y revisiones, se verifica con el Responsable de Seguridad y departamento técnico que coordinan las actuaciones con las diferentes empresas para el cumplimento de las mismas.

PLAN DE SEGURIDAD

Recoge las instrucciones a seguir en caso de emergencia y/o evacuación. También informar y asegurarse que las conozcan todos los empleados por parte de cada una de las empresas y tenerla en un lugar accesible en todos los edificios y en las entradas para el uso de los equipos de emergencia en caso de necesidad. Asimismo, se le facilitarán planos explicativos que estarán actualizados.

Seguridad: Reglamento interno

PUNTO DE ENCUENTRO

PUNTO DE ENCUENTRO

Los puntos de encuentro se encuentran frente a los edificios de cada manzana, poniendo como ejemplo la evacuación de los edificios 1-2-3 el punto de encuentro se sitúa en la acera de los edificios 10-11-12.

En el caso de que hubiese que cambiar el punto de encuentro, deberán dirigirse al lugar que indique el servicio de Seguridad de LaFinca mientras llegan las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

CONFINAMIENTO

El confinamiento tiene lugar cuando el riesgo existente procede del exterior, véase:

- Accidente Químico
- Persona armada en el exterior
- Alerta amenaza terrorista
- Otros

El confinamiento puede darse en tres grados:

Aviso de **CONFINAMIENTO VERDE:** No pueden abandonar la oficina hasta nuevo aviso pudiendo seguir trabajando dentro de la normalidad, posteriormente se indicará el motivo del confinamiento.

Aviso de **CONFINAMIENTO AMARILLO:** Hay una persona armada dentro del complejo y no se puede salir de los edificios hasta que lo indiquen las fuerzas y cuerpos de seguridad.

Aviso de **CONFINAMIENTO ROJO:** Hay una persona armada dentro del edificio, no deben moverse de la oficina y tendrían que extremar la precaución confinándose en un lugar apartado dentro de la misma hasta que nos indiquen las fuerzas y cuerpos de seguridad.

LAFINCA
BUSINESS PARK

Sostenibilidad

Sostenibilidad

COMPROMISO

Nuestros Parques Empresariales están **comprometidos con el medio ambiente y el desarrollo sostenible**. Porque sabemos que, mediante pequeños cambios en nuestro comportamiento, podemos obtener grandes beneficios ambientales en nuestro entorno.

Los compromisos fundamentales adquiridos por la Gerencia en su Política Ambiental:

APOSTAMOS POR UNA GESTIÓN SOSTENIBLE, EN ARAS DE LA MEJORA DEL COMPORTAMIENTO Y PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL.

Nuestro **Plan de Gestión Ambiental** se enfoca en los siguientes lineamientos:

- Eficiencia energética
- Gestión eficiente del agua
- Gestión de residuos
- Limpieza verde
- Política de compras / adquisición sostenible
- Jardinería sostenible y paisajismo sustentable
- Confort lumínico y acústico

ECONOMÍA CIRCULAR
RESIDUOS CERO

Luchamos por un planeta limpio y eficiente:

- Reciclado de residuos
- Se valoriza y se recupera el 100% de los residuos generados
- **LaFinca** y **Ecoembes** han firmado un acuerdo de colaboración con el objetivo de realizar un **proyecto conjunto de reciclaje y mejora de recogida selectiva,** con el fin de que los envases que se reciclen cada día tengan una nueva vida.

LAFINCA
BUSINESS PARK

Espacio Free Covid

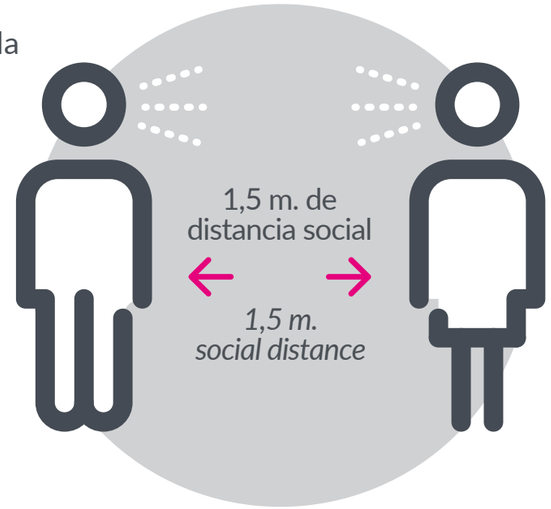
LAFINCA BUSINESS PARK

Espacio Free Covid

El parque empresarial dispone de señalética informativa sobre las medidas a incorporar en prevención del Covid-19. **Nuestros espacios cuentan con sistemas de desinfección de aire primario mediante ionización.**

Por cuestiones de salud, rogamos **se respete la distancia de seguridad**

En estas instalaciones mantenemos la distancia y el aforo prudencial



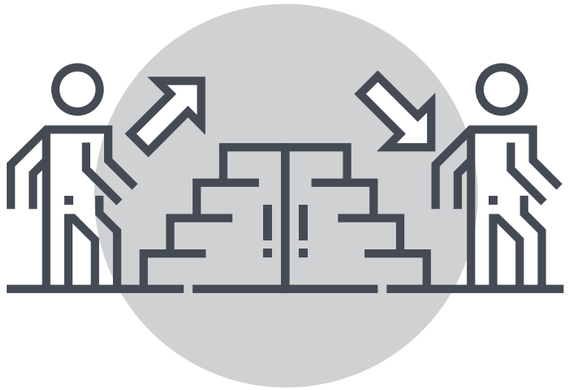
In these facilities we maintain distance and prudential capacity

For health reasons, ***please respect the safety distance***

ES RESPONSABILIDAD DE TODOS CONTENER EL **COVID-19**

*IT IS THE RESPONSIBILITY OF ALL TO CONTAIN **COVID-19***

Por tu protección contra el Covid-19, **utiliza las escaleras**



For your protection against Covid-19, ***use the stairs***

ES RESPONSABILIDAD DE TODOS CONTENER EL **COVID-19**

*IT IS THE RESPONSIBILITY OF ALL TO CONTAIN **COVID-19***

LAFINCA BUSINESS PARK

Espacio Free Covid

CONTACTO *CONTACT*

Evitar el contacto cercano con cualquier persona con síntomas de resfriado o gripe

Avoid close contact with people with cold or flu symptoms

OJOS-NARIZ-BOCA *EYES-NOSE-MOUTH*

Evitar tocarse ojos nariz y boca

Avoid touching eyes, nose, and mouth

LAVARSE LAS MANOS *WASH YOUR HANDS*

Lavarse las manos con agua y jabón o usar un desinfectante para manos a base de alcohol

Wash your hands with soap and water or use an alcohol-based hand sanitizer

MEDIDAS DE PREVENCIÓN DEL **COVID-19** EN EL ENTORNO LABORAL

*PROTECTIVE MEASURES AGAINST **COVID-19** IN THE WORKPLACE*

AL TOSER O ESTORNUDAR *WHEN COUGHING OR SNEEZING*

Al toser o estornudar, cubrirse la boca y la nariz con el codo flexionado o con un pañuelo desechable

When coughing or sneezing, cover mouth and nose with flexed elbow or disposable tissue

PAÑUELOS *TISSUES*

Tirar los pañuelos desechables a la basura después de usar

Throw away disposable tissues in the trash after use

ESPACIO DE TRABAJO *WORKSPACE*

Mantener limpio el espacio de trabajo y objetos de uso común

Keep workspace and common objects clean

LA MASCARILLA ES OBLIGATORIA

USO OBLIGATORIO DE MASCARILLA

LAFINCA
BUSINESS PARK

Contacto

Contacto

Lydia González Alvarez
Departamento Comercial

Parque Empresarial La Finca
Paseo del Club Deportivo 1 Edificio 11
28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Tel : 91 602 12 00

lydia@lafincagrupo.com

Luz Edith Naranjo Ospina
Facility Manager

Parque Empresarial La Finca
Paseo del Club Deportivo 1 Edificio 11
28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Tel : 91 602 12 00

luz.naranjo@lafincagrupo.com

Ignacio Delgado Navarro
Responsable de Seguridad

Parque Empresarial La Finca
Paseo del Club Deportivo 1 Edificio 11
28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Tel : 91 602 12 00
Móvil: 620 816 725
idelgado@lafincagrupo.com

SEGURIDAD

Parque Empresarial La Finca
Paseo del Club Deportivo 1 Edificio 11
28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Tel : 91 799 51 01
Móvil: 616 884 347 / 660 257 523
seguridad@mntpro.com

LAFINCA
BUSINESS PARK

LAFINCA

ALWAYS EXCEPTIONAL